

**UCHWAŁA NR VI/57/24
RADY POWIATU WROCŁAWSKIEGO**

z dnia 5 grudnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji zakładu budżetowego o nazwie Powiatowy Zakład
Katastralny we Wrocławiu i przekształcenia go w jednostkę budżetową**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. i ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) i art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 i 1572) Rada Powiatu Wrocławskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Statut Powiatowego Zakładu Katastralnego we Wrocławiu, o którym mowa w § 1 ust. 2 uchwały Nr XXXVI/258/06 Rady Powiatu Wrocławskiego z dnia 28 września 2006 r. w sprawie likwidacji zakładu budżetowego o nazwie Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu i przekształcenia go w jednostkę budżetową, otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wrocławskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady
Powiatu Wrocławskiego

Andrzej Jamrozik

Statut Powiatowego Zakładu Katastralnego we Wrocławiu

Rozdział 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Powiatowy Zakład Katastralny we Wrocławiu, zwany dalej zakładem, jest jednostką organizacyjną Powiatu Wrocławskiego, nieposiadającą osobowości prawnej i działającą w formie jednostki budżetowej.

2. Siedzibą zakładu jest Wrocław.
3. Obszar działania zakładu obejmuje powiat wrocławski.
4. Zakład może używać skróconej nazwy „PZK”.
5. Zakład może używać herbu Powiatu.

§ 2. Zakład działa na podstawie niniejszego Statutu, obowiązującego prawa oraz porozumienia:

- 1) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107);
- 2) ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.);
- 3) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1530 ze zm.);
- 4) Porozumienia w sprawie wspólnej budowy Systemu Informacji Przestrzennej Powiatu Wrocławskiego wroSIP z dnia 3 listopada 2004 r.

Rozdział 2. PRZEDMIOT DZIAŁANIA

§ 3. 1. Zakład obsługuje realizację zadań publicznych Starosty Powiatu Wrocławskiego w zakresie geodezji i kartografii oraz zadań Powiatu Wrocławskiego w zakresie budowy Systemu Informacji Przestrzennej Powiatu Wrocławskiego wroSIP.

2. Przedmiotem działalności zakładu jest:

- 1) wykonywanie zadań starosty jako organu administracji geodezyjnej i kartograficznej wymienionych w art. 7d ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne tj.:
 - a) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w tym:
 - prowadzenie dla obszaru powiatu ewidencji gruntów i budynków, w tym bazy danych ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości) - EGiB,
 - prowadzenie dla obszaru powiatu geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, w tym bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu – powiatowej bazy GESUT,
 - prowadzenie dla obszaru powiatu gleboznawczej klasyfikacji gruntów,
 - tworzenie, prowadzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu bazy danych rejestru cen nieruchomości – RCN,
 - tworzenie, prowadzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu bazy danych szczegółowych osnów geodezyjnych – BDSOG,
 - tworzenie, prowadzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1:5000 – BDOT500;
 - tworzenie i udostępnianie dla obszaru powiatu standardowych opracowań kartograficznych, co najmniej w jednej ze skal: 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000;

- b) koordynacja usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
 - c) zakładanie osnów szczegółowych;
 - d) przeprowadzanie powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości;
 - e) ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;
- 2) wykonywanie zadań starosty z zakresu scalenia i wymiany gruntów na podstawie przepisów ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów;
- 3) realizacja zadań administratora systemu wroSIP zgodnie z § 3 ust. 2 Porozumienia w sprawie wspólnej budowy Systemu Informacji Przestrzennej Powiatu Wrocławskiego wroSIP z dnia 3 listopada 2004 r.

Rozdział 3. ZARZĄDZANIE I ORGANIZACJA

§ 4. 1. Kierownikiem zakładu jest Dyrektor, który jednocześnie pełni funkcję Geodety Powiatowego.

2. Dyrektora zakładu zatrudnia i zwalnia Zarząd Powiatu Wrocławskiego z zastrzeżeniem, że czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do Dyrektora wykonuje Starosta Powiatu Wrocławskiego.

§ 5. 1. Dyrektor kieruje zakładem na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Powiatu Wrocławskiego.

2. Dyrektor reprezentuje zakład na zewnątrz oraz składa oświadczenia woli w zakresie wynikającym z pełnomocnictwa.

3. Dyrektor zatrudnia i zwalnia pracowników oraz dokonuje innych czynności z zakresu prawa pracy.

§ 6. 1. Dyrektor wykonuje zadania przy pomocy Zastępców Dyrektora i Głównego Księgowego.

2. Dyrektora w czasie jego nieobecności zastępuje wyznaczony Zastępca Dyrektora.

3. Zakres uprawnień, obowiązków i odpowiedzialności Zastępców Dyrektora, Głównego Księgowego oraz pracowników ustala Dyrektor.

4. Struktura organizacyjna zakładu określona jest w regulaminie organizacyjnym uchwalonym przez Zarząd Powiatu.

Rozdział 4. GOSPODARKA FINANSOWA

§ 7. 1. Działalność zakładu finansowana jest z budżetu Powiatu. Zakład pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu Powiatu, a pobrane dochody odprowadza na rachunek budżetu Powiatu Wrocławskiego.

2. Podstawą gospodarki finansowej zakładu jest plan finansowy zatwierdzony przez Dyrektora.

3. Za prawidłową gospodarkę przydzielonymi środkami finansowymi i składnikami majątkowymi odpowiedzialny jest Dyrektor.

4. Zakład posiada wyodrębniony podstawowy rachunek bankowy oraz rachunki pomocnicze.

5. Zakład prowadzi rachunkowość na zasadach określonych w odrębnych przepisach.

Rozdział 5. NADZÓR NAD ZAKŁADEM

§ 8. Kontrolę i nadzór nad działalnością zakładu jako jednostką organizacyjną oraz nad pracą Dyrektora sprawuje Zarząd Powiatu Wrocławskiego w zakresie niezastrzeżonym dla innych organów.